

ЈАВНО ВОДОПРИВРЕДНО ПРЕДУЗЕЋЕ
"СРБИЈАВОДЕ" Београд
Водопривредни центар "Морава" Ниш
Секција "Ужице" Ужице

2 Број: 07- 4734/2

Датум: 27.07. 2017 год.

Н И Ш

J.J. (2-07-53/17 - 19.07.2017 год.)

На основу чл.113., 115., 117. и 118. Закона о водама ("Сл. гласник РС", број 30/2010, 93/2012 и 101/2016), Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014), Правилника у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015 и 96/2016) и Упутства о начину поступања надлежних органа и ималаца јавних овлашћења који спроводе обједињену процедуру у погледу водних аката у поступцима остваривања права на градњу (број 110-00-163/2015-07 од 19.05.2015. године), решавајући по захтеву Општинске управе, Одељења за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, Општине Пожега, бр.ROP-POZ-16665-LOC-1/2017, (заводни број 03 бр. 350-163/2017 од 17.07.2017. год), у име инвеститора „**ЈЕЛЕН ДО**“ доо, из **Јелен Дола, Пожега**, за издавање водних услова за израду техничке документације, ЈВП "Србијаводе", Водопривредни центар „Морава“ Ниш, Секција „Ужице“ из Ужица издаје:

ВОДНЕ УСЛОВЕ

у поступку израде техничке документације за изградњу система за сакупљање, евакуацију и прераду отпадних вода са комплекса каменолома Јелен До на следећим кат. парцела бр. 55/1, 61, 63, 64/2, 91, 87, 605/2, 595/4, 605/11, 283/1, 283/2, 284, 602, 605/1, 606/7,595/5, 609/1, 290, 297/3 и 605/1, све у К.О. Јелен До, општина Пожега

Одређују се технички и други захтеви, у поступку припреме и израде техничке документације која мора бити урађена у складу са прописима који уређују израду пројеката за изградњу система за сакупљање, евакуацију и прераду отпадних вода са комплекса каменолома Јелен До на следећим кат. парцела бр. 55/1, 61, 63, 64/2, 91, 87, 605/2, 595/4, 605/11, 283/1, 283/2, 284, 602, 605/1, 606/7,595/5, 609/1, 290, 297/3 и 605/1, све у К.О. Јелен До.

Водни услови се издају за изградњу нових објеката, доградњу и реконструкцију других објеката и извођење других радова који могу утицати на промене у водном режиму и они су евидентирани у Уписник водних услова за водно подручје "Морава", под редним бројем 134 од 27.07. 2017 год.;

За израду техничке документације потребно је усвојити техничко-технолошка решења уз испуњење следећих услова:

1. Техничку документацију израдити у складу са прописима који уређују израду пројеката и усвојити техничко-технолошка решења уз испуњење следећих услова:
 - 1.1. Да техничка документација буде урађена у складу са важећим прописима и нормативима за ову врсту објеката односно радова, с тим да предузеће које се бави израдом техничке документације мора имати потврду о референцама и лиценцама за пројектанте;
 - 1.2. На техничку документацију прибавити техничку контролу, према важећим законским прописима;

- 1.3. Приликом израде техничке документације водити рачуна о постојећим водним објектима (водним актима и техничкој документацији) и планираним водним објектима на начин који ће обезбедити заштиту њихове стабилности и заштиту режима вода. Техничком документацијом се морају дефинисати технички услови за извођење радова, чијим се извођењем може угрозити водни режим. Планираним радовима морају се обезбедити непроменљиви хидраулички параметри режима течења, уз поштовање услова који произилазе из карактеристика водотока, режима течења, проноса наноса, евентуалних ерозивних процеса, итд;
- 1.4. Техничку документацију урадити на основу урбанистичке и планске документације;
- 1.5. Предвидети сепарациони систем канализације за евентуалне санитарно фекалне отпадне воде, технолошке отпадне воде, условно чисте и потенцијално зауљене атмосферске воде;
- 1.6. Техничком документацијом предвидети евакуацију санитарно фекалних отпадних вода (уколико постоје) у водонепропусну септичку јаму одговарајуће запремине, која ће се празнити уз помоћ возила и службе која је овлашћена за обављање овакве врсте делатности. У случају да се санитарно фекалне воде (уколико постоје) одводе на уређај за пречишћавање отпадних вода, предвидети одговарајући третман пре испуста у реципијент – реку Западну Мораву;
- 1.7. Дати детаљан опис процеса рада и извршити идентификацију свих отпадних вода и материја које могу настати у процесу рада и то по очекиваним количинама и квалитету и утврдити начин испуштања у коначан пријемник. Уколико испуштањем може доћи до погоршања квалитета воде реципијента, предвидети адекватно пречишћавање;
- 1.8. За уређај за пречишћавање предвидети такво техничко – технолошко решење које ће обезбедити и гарантовати да квалитет пречишћене воде испуњава услове за граничне вредности емисије, односно, да квалитет испуштене отпадне воде не нарушава стандарде квалитета животне средине. Забрањено је испуштање непречишћених отпадних вода у водоток;
- 1.9. Дефинисати простор за одлагање отпадних материја тако да се не угрозе квалитет површинских и подземних вода на локацији;
- 1.10. За зауљене воде са интерних саобраћајница, паркинга, манипулативних површина, воде од прања и одржавања тих површина, бензинске пумпе као и технолошке отпадне воде од прања возила и машина, предвидети одговарајући третман на таложнику за механичке нечистоће и сепаратору уља и масти и лаких течности пре испуста у површински водоток или други реципијент. Квалитет вода на испусту мора да задовољи прописане услове;
- 1.11. Техничком документацијом предвидети уградњу уређаја за мерење и регистровање количина испуштених пречишћених технолошких и евентуалних санитарно фекалних отпадних вода и мерног места за узимање узорка за испитивање квалитета пречишћених отпадних вода на свим испустима;
- 1.12. Условно чисте атмосферске воде усмерити на зелене површине или у путни канал или површински водоток;
- 1.13. За објекте водовода, канализације и пречишћавања извршити потребне хидрауличке прорачуне и прописно их димензионисати;
- 1.14. За евентуална складиштења нафте и нафтних деривата, предвидети такво решење резервоара, опреме и оперативног простора, као и њиховог уграђивања и уређења, које ће обезбедити заштиту подземних и површинских вода од евентуалног загађивања. Такође, за евентуална складиштења нафте и нафтних деривата, техничком документацијом предвидети да се у зони складишних објеката (резервоари за нафту и нафтне деривате) поставе пијезометри и забележи нулто стање, а затим редовно вршити мерење нивоа и квалитета вода у пијезометру;
- 1.15. При планирању и изградњи свих објеката у обзир узети евентуални утицај великих вода оближњег водотока. Уколико је потребна заштита планираних објеката од великих вода сталних или повремених (бујичних) водотока, спровести одговарајуће хидролошко – хидрауличке прорачуне;

- 1.16. За све друге активности, мора се предвидети адекватно техничко решење у циљу спречавања загађења површинских и подземних вода;
- 1.17. Пројектном документацијом треба дати Упутство о мерама и поступцима које треба предузети у екстремним и хаваријским ситуацијама, у коме ће се дефинисати: обавезе запослених радника у случају изливања горива и уља или процуривања, око контроле санитарних уређаја, контроле стања таложника, сепаратора масти и уља као и вођење евиденције чишћења и дневника рада уређаја за пречишћавање.
2. Динамика и технологија извођења радова на изградњи система за сакупљање, евакуацију и прераду отпадних вода са комплекса каменолома Јелен До не сме да угрози прописани квалитет вода водотока, не сме да онемогући одбрану од поплава и мора да омогући несметани режим вода и наноса;
3. Предвидети одговарајуће радове и мере којима ће се спречити ерозија тла и клизање терена услед извођења радова и експлоатације објекта;
4. Надлежни орган који издаје грађевинску дозволу, у обавези је да је заједно са пројектом за грађевинску дозволу достави Јавном водопривредном предузећу, ради утврђивања усклађености техничке документације са издатим водним условима;
5. По завршетку изградње објекта и техничког прегледа објекта, инвеститор је у обавези да се обрати Јавном водопривредном предузећу са захтевом за издавање водне дозволе.

Образложење

Општинска управа, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, Општине Пожега, у име инвеститора „ЈЕЛЕН ДО“ доо, из Јелен Дола, Пожега, (МБ 07219784), поднела је захтев у поступку обједињене процедуре за локацијске услове бр. ROP-POZ-16665-LOC-1/2017, ради добијања водних услова за изградњу система за сакупљање, евакуацију и прераду отпадних вода са комплекса каменолома Јелен До на следећим кат. парцела бр. 55/1, 61, 63, 64/2, 91, 87, 605/2, 595/4, 605/11, 283/1, 283/2, 284, 602, 605/1, 606/7, 595/5, 609/1, 290, 297/3 и 605/1, све у К.О. Јелен До, општина Пожега;

Уз захтев је, кроз систем обједињене процедуре, преузета следећа документација у електронском облику:

- Идејно решење система за сакупљање, евакуацију и прераду отпадних вода са комплекса каменолома Јелен До, пројектант „Енергопројект-Хидроинжењеринг“ а.д., Београд, март 2017. године;
- Захтев за издавање услова, поднет од стране Општинске управе, Одељења за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, Општине Пожега, бр. ROP-POZ-16665-LOC-1/2017, (заводни број 03 бр. 350-163/2017 од 17.07.2017. год), у име инвеститора „ЈЕЛЕН ДО“ доо, из Јелен Дола, Пожега;
- План инфраструктуре хидротехничке инсталације, размера 1:2500;
- Ситуација постојећег стања, размера 1:1000;
- Захтев Републичком геодетском заводу за издавање копије плана за наведене кат.парцеле, извод из катастра водова и податке о парцелама, поднет од стране Општинске управе, Одељења за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, Општине Пожега, бр. ROP-POZ-16665-LOC-1/2017, (заводни број 03 бр. 350-163/2017 од 17.07.2017. год), у име инвеститора „ЈЕЛЕН ДО“ доо, из Јелен Дола, Пожега;
- Спецификација 324, издата од стране РГЗ Служба за катастар непокретности Пожега, бр.предмета 952-04-42/2017 од 12.07.2017. год.;
- Копија плана водова, без броја;
- Извод из листа непокретности бр. 11 К.О. Јелен До, бр. 952-04-42/2017 од 11.07.2017. године;

- Извод из листа непокретности бр. 72 К.О. Јелен До, бр. 952-04-42/2017 од 11.07.2017. године;
- Извод из листа непокретности бр. 39 К.О. Јелен До, бр. 952-04-42/2017 од 11.07.2017. године;
- Извод из листа непокретности бр. 4 К.О. Јелен До, бр. 952-04-42/2017 од 11.07.2017. године;
- Извод из листа непокретности бр. 40 К.О. Јелен До, бр. 952-04-42/2017 од 11.07.2017. године;
- Потврда о пријему захтева за издавање локацијских услова у Централном информационом систему обједињених процедура за издавање грађевинских дозвола, дана 12.06.2017. године;
- Пуномоћије бр.4019 од 11.05.2017. године, издато од стране „Јелен До“ доо, општина Пожега, МБ 07219784, ПИБ 100859864, којим се овлашћује Ненад Живковић из Пирота, ул. Николе тесле бр. 62/8, као и привредно друштво Простор Дизајн ДОО Пирот, ул. Николе Тесле, локал бр.2, МБ 20330244, ПИБ 105173472, да могу, свако од њих појединачно или заједно, у име и за рачун инвеститора „ЈЕЛЕН ДО“ доо, из **Јелен Дола**, вршити све потребне радње за потребе инвеститора у поступку прикупљања и допуне документације. Пуномоћије важи до писменог опозива од стране инвеститора.
- Потврда о извршеном налогу за пренос, бр. 8Н/8НД6 од 30.05.2017. године.

На основу преузете и расположиве техничке документације констатовано је следеће:

Предвиђена је изграђа система за сакупљање, евакуацију и прераду отпадних вода са комплекса каменолома Јелен До који обухвата следеће кат.парцеле: 55/1, 61, 63, 64/2, 91, 87, 605/2, 595/4, 605/11, 283/1, 283/2, 284, 602, 605/1, 606/7,595/5, 609/1, 290, 297/3 и 605/1, све у КО Јелен До. Најближи водоток предметном објекту је река Западна Морава на удаљености од око 200м, водно подручје Морава, треба напоменути да кроз сам комплекс протиче Суводолски поток (у току сушног периода током године пресушује) који је лева притока Западне Мораве.

На основу чл. 117. Закона о водама, предметни објекат припада типу објеката број 22) производни и други објекат, за који се захвата и доводи вода из површинских и подземних вода и чије се отпадне воде испуштају у површинске воде, или јавну канализацију, за коју грађевинску дозволу издаје надлежни орган локалне самоуправе.

Идејним решењем, предвиђа се раздвајање канализационих система на комплексу каменолома, по типу отпадне воде: атмосферска, санитарна и технолошка/зауљена вода, њихово пречишћавање као и раздвајање канализационог система комплекса каменолома од канализационог система села Јелен До. Комплекс каменолома налази се непосредно уз државни пут IА реда бр.4 који повезује Београд са Ужицем и даље са Подгорицом, као и уз железничку пругу Сталаћ-Краљево-Пожега. Ово претежно индустријско подручје у просторном смислу има линеарни карактер и развијено је у непосредној зони контакта са јаким саобраћајним коридорима. Највећи део простора заузимају објекти, постројења, пратећи садржаји и експлоатациона поља предузећа „Јелен До“ д.о.о. који се налазе у функцији производње и прераде грађевинског кречњачког камена са површинских копова.

Постојећи канализациони систем је општег типа и прикупља све наведене отпадне воде са комплекса. Отпадна вода се преко 5 испуста, без пречишћавања, упушта у Западну Мораву. У току процеса производње креча, у производном делу комплекса каменолома, честице креча доспевају у ваздух, на кровове објеката, бетонске површине и саобраћајнице. У периоду падавина, вода их спира са поменутих површина, меша се са честицама креча и тако долази до загађења.

Зауљене отпадне воде на комплексу каменолома настају мешањем атмосферске воде са уљем или на местима где се врши прање возила, а то је детектовано на четири локације у оквиру

комплекса:

- ☐ Паркинг;
- ☐ Бензинска пумпа;
- ☐ Прање возила у оквиру браварско-механичарске радионице;
- ☐ Вага.

Санитарне отпадне воде се испуштају из следећих објеката:

1. управна зграда;
2. магацин – радионица;
3. браварско – механичарска радионица;
4. вага;
5. лабораторија;
6. хидратизара 1;
7. пакирница.

Постојећи канализациони систем има 5 испуста који су обележени на ситуацији:

Испуст 1 (Канал Суви До):

У канал Суво До се испушта прикупљена атмосферске воде са копова и припадајућег слива комплекса који гравитирају ка њему, као и са платоа новоизграђене пећи Ф-5. На делу новоизграђене пећи Ф-5 постоји регулисано одвођење атмосферских вода ка два таложника одакле се вода прелива у канал Суви До. Санитарне воде са овог дела се одводе у септичку јаму.

Испуст 2:

На испуст 2 доспева прикупљена атмосферска и санитарна вода која се затвореним колектором доводи из села Јелен До. Колектор пролази кроз комплекс каменолома испод објекта браварско-механичарске радионице, затим кроз објекат магацина-радионице до испуста у Западну Мораву. Овим колектором се прикупља вода од прања возила које се врши на саобраћајници изнад магацина-радионице и иза магацина-радионице, отпадне воде из браварско-механичарске радионице и атмосферске воде са саобраћајнице и платоа са припадајућег сливног подручја. На њега се прикључују и колектори за санитарну отпадну воду из горе поменутих објеката.

Испуст 3:

Санитарна отпадна вода из лабораторије и ваге као и атмосферска вода са платоа ваге, пећи за печење кречњака Ф-4, лабораторије, дела саобраћајница и осталог дела комплекса који гравитира овом сливном подручју испустом 3 доспева у реципијент без икаквог пречишћавања.

Испуст 4:

Атмосферска вода са платоа хидратизаре-пакирнице 2 и пећи Ф-2, пећи Ф-1, хидратизаре 1 и платоа пакирница доспева у испуст 4. На овај колектор је прикључен и колектор санитарне отпадне воде из хидратизаре 1. Санитарне отпадне воде прикупљене у објекту пакирнице се испуштају у оближњи канал.

Испуст 5:

Није у функцији.

Као што се може видети из описа постојећег стања канализационог система, на комплексу не постоји систематизовано одвођење отпадне воде.

Објекти за евакуацију отпадне воде, било да се ради о атмосферској или санитарној води, су грађени неплански, сукцесивно, по потреби и водећи се правилом одвођења отпадне воде „до најближег места за испуст“. При томе се није водило рачуна о техничким принципима и правилима за одвођење отпадне воде, раздвајању отпадне воде по врсти отпадне воде, нити о пречишћавању отпадне воде.

Из тог разлога је дошло и до мешања отпадне воде која настаје у насељу Јелен До са отпадном водом из комплекса каменолома која се испушта испустом 2 у реципијент. Обиласком терена је утврђено да се постојећи канализациони систем не одржава у смислу чишћења канала и ригола, као ни постојећих испуста, чиме је њихова пропусна моћ знатно умањена.

Сагласно чл.6. Закона о водама и Одлуци о утврђивању пописа вода I реда, чл. 43. став 1. Закона о Влади ("Сл. гласник РС", бр. 55/05, 71/05- исправка, 101/07 и 65/08), река Западна Морава сврстана је у воде I реда.

Сходно условима из диспозитива Водних услова: бр. 1.1.-1.17., техничка документација треба да буде на нивоу пројекта за грађевинску дозволу, у складу са одредбама Закона о водама ("Сл. гласник РС", број 30/2010, 93/2012 и 101/2016), Стратегијом управљања водама на територији Републике Србије до 2034. године ("Сл. гласник РС", број 3/2017), смерницама из Водопривредне основе Републике Србије - Уредба ("Сл. гласник РС", број 11/2002) и Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014),уз обавезне прилоге:

- доказ да је предузеће уписано у регистар за израду техничке документације са приложеним важећим и одговарајућим лиценцама одговорних пројектаната,
- технички извештај и прорачуне (хидролошке, хидрауличке, ...),
- техничко решење за објекте и активности од захватања вода до испуштања вода у коначни реципијент, утицај на водни режим услед захватања и испуштања вода, начин пречишћавања вода, дефинисање места за мерење количина захваћених и испуштених вода и места за узорковање вода итд.

Условима број 2. и 3. датим у складу са чл. 133. Закона о водама ("Сл. гласник РС", број 30/2010, 93/2012 и 101/2016), инвеститор је у обавези да поштује дата ограничења.

Услов број 4. дат је у складу са чл. 118. Закона о водама ("Сл. гласник РС", број 30/2010, 93/2012 и 101/2016).

Услов број 5. дат је у складу са чл. 122. Закона о водама ("Сл. гласник РС", број 30/2010, 93/2012 и 101/2016).

На основу Правилника о садржини, начину и обрасцу водне књиге ("Сл. гласник РС", број 86/2010), водни услови су евидентирани у Уписник водних услова.

Накнада за израду водних услова износи 19,800,00. Износ треба уплатити на текући рачун број 200-2402180103002-46 - Банка Поштанска штедионица, са позивом на број 6 100 00334 000003.

Доставити:

- Подносиоцу захтева
- Водна књига
- Архива



инвеститор ВПЦ „Морава”

др Драгољуб Милојековић, дипл.грађ.инж.